

Du som är drabbad!

Det här dokumentet riktar sig till dig som bor eller har fastighet inom 10 km från planerad vindkraft i Smedjebackens kommun. Vindkraftsbolagen har länge hävdad att industriell vindkraft inte minskar värdet på närliggande fastigheter. Ny forskning visar att fastigheter minskar 10–50 % i värde beroende på avstånd till Vindindustrietableringar. Normal lånefinansiering försvåras - i vissa fall försvinner värdet helt, fastigheter blir osäljbara.

Genom att skriva på det bifogade dokumentet (eller dokumenten om du berörs av flera områden) förbinder du dig inte till några kostnader eller något annat framtida ansvar. Tanken med detta är i första steget att få Smedjebackens kommun och vindkraftsbolagen att förstå att OM verken byggs kommer vi vara många som kommer att vidta åtgärder och därmed få dem att inse att kostnaderna kommer att bli för stora.

Vi rekommenderar även att så många som möjligt värderar sina fastigheter nu innan verken byggs för att ha något att utgå ifrån vid ett eventuellt framtida skadeståndsanspråk.

Vill ni ha mera information om vindkraftens övriga negativa effekter kan ni besöka: <https://www.youtube.com/watch?v=qQFwssSCon4>, det finns tre filmer om Vindkraftens baksidor.

Nej till Vindkraft I Smedjebacken, lokal motståndsgrupp och förening finns på Facebook och egen hemsida: www.vindkraftsmedjebacken.se

Har ni fler frågor maila gärna info@vindkraftsmedjebacken.se

I regeringsformen, miljöbalken, skadeståndslagen finns det lagar som säger att om det trots allt blir utbyggnad skall fastighetsägare hållas skadeslösa under hela etablering och drifttiden!

"Skadeståndslagen 3 kap. 4 § • Staten eller en kommun ska ersätta personskada, sakskada, ren förmögenhetsskada" se:

<https://tinyurl.com/br49v2pt>

Skicka Era påskrivna dokument till:

Görel Eldståhl Willén

Resmoren 4

777 94 Söderbärke

Alternativt skicka en skanning eller ett fotografi av ifyllt dokument till:
info@vindkraftsmedjebacken.se

Angående skadeståndskrav för värdeminskning på fastigheter

I egenskap av fastighetsägare i Smedjebacken eller i angränsande kommun (Fagersta, Norberg, Ludvika, Ljusnarsberg, Säter, Hedemora) tillskriver jag er med anledning av era planer på att tillåta eller uppföra vindkraftindustrier i närheten av vår fastighet. Vindkraftverk har en kraftig påverkan på sin omgivning - djurliv skadas och hela landskapsbilden påverkas negativt av dessa enorma ingrepp i naturen.

Samstämmig forskning visar att värdet på fastigheter sjunker. Ljudet från vindkraftverken tillsammans med att de syns på så långt håll avstånd gör att många drar sig för att köpa och bo nära vindkraftverk vilket får till följd att:

1. Den som uppför vindkraftverk, eller andra konstruktioner som ger ifrån sig miljöstörningar, är skyldiga att ersätta dem som drabbas av värdeförluster på sina fastigheter. Regler om detta finns i miljöbalkens 32 kap. §3 och §6. Detta regelverk gäller även om vindkraftverken håller sig inom tillåtna gränser vad gäller ljudnivåer och annat. Vi vill därför göra er uppmärksamma på detta.
2. Om vindkraftverk uppförs i Smedjebackens kommun kommer detta att leda till att värdet på våra fastigheter sjunker och vi kommer då att kräva er på ersättning för denna värdeminskning. Vi har konsulterat jurister som delar vår bedömning.

Vi uppmanar er därför att avstå från att tillåta/uppföra vindkraftsindustrier i Smedjebacken.

Med vänlig hälsning

Namn: _____

Fastighetsbeteckning: _____

Adress: _____